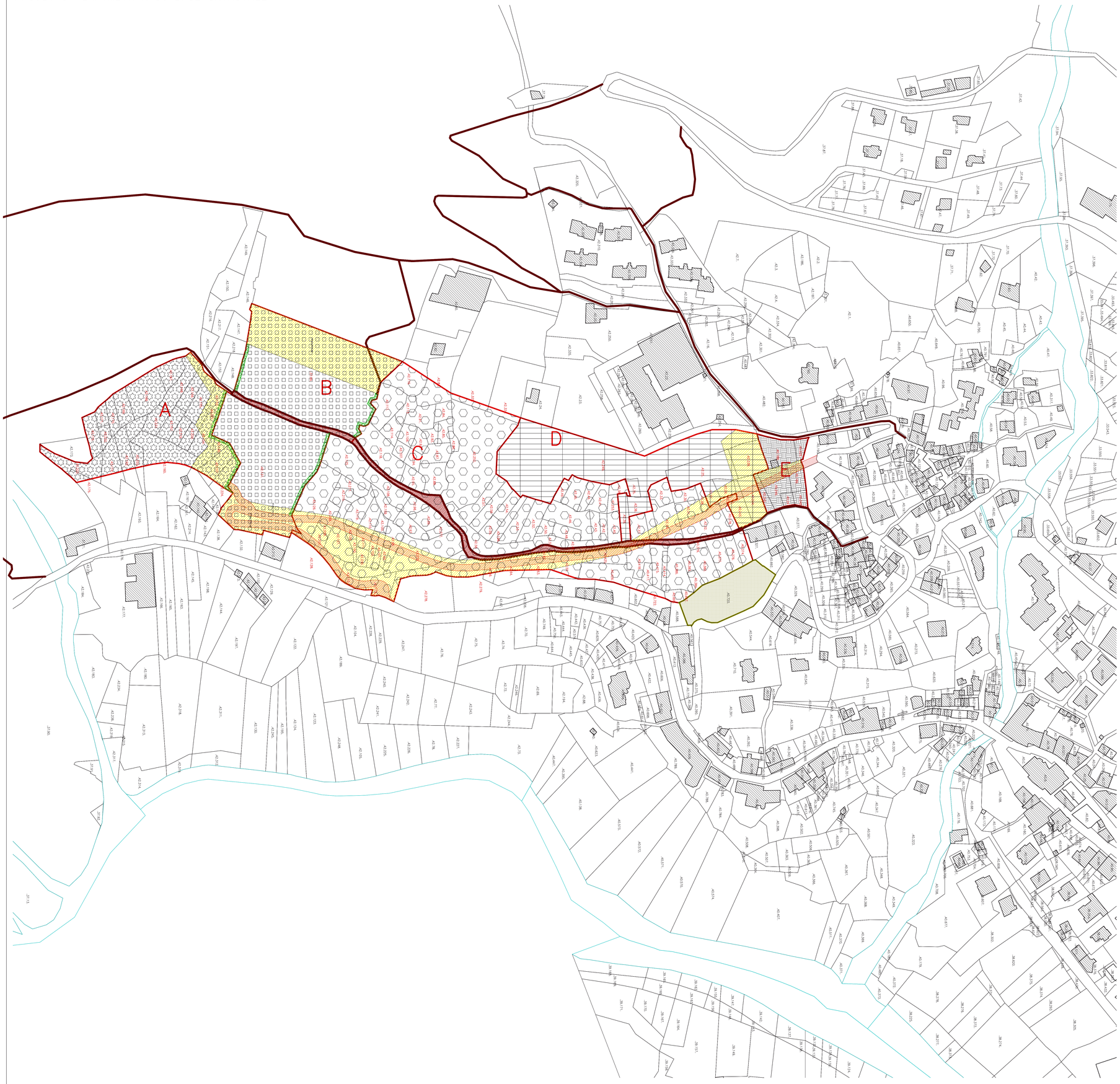
PROGETTO–PLANIMETRIA SU BASE CATASTALE



Perimetrazione adeguata
ATR 03 – CHIESA, PINETA DI SERLEVEGGIO

Viabilita' principale strada di penetrazione ai lotti
esecuzione a cura del lottizzante

Aree di standard

Viabilita' secondaria esistente

Parcheggio pubblico esistente

p.a. A → 7670.00 mq.
SLP MAX=22%=1687.40 mq.
STANDARD=20%=1534.00 mq.

p.a. B → 13250.00 mq.
(di cui 12630.00 mq. perimetrazione PRG+
zona di accesso stradale 620.00 mq.)
SLP MAX=3676.50 mq.da convenzione permuta di cui:
2711.00 mq. Serlev
965.50 mq. Comune di Chiesa in V.co
STANDARD=20%=2650.00 mq.
STANDARD DI PROGETTO=4497.05 mq(strada 1063.50,
parcheggi fronte strada 154.70,
e verde pubblico attrezzato parco 3278.85)

p.a. C → 31270.00 mq.
SLP MAX=22%=6879.40 mq.
STANDARD=20%=6254.00 mq.

p.a. D → 8800.00 mq.
SLP MAX=22%=1936.00 mq.
STANDARD=20%=1760.00 mq.

p.a. E → 1740.00 mq.
SLP MAX=22%=382.80 mq.
STANDARD=20%=348.00 mq.

totale ATR 62730.00 mq.

N



Progetto

STUDIO DI INQUADRAMENTO PLANIVOLUMETRICO

Tavola	Scala	Numero
PROGETTO Planimetria su base catastale	1:1000	4

Committenti

EDILTECNICA ALPI S.r.l.
Via Lungo Mallero Cadorna, 17
Sondrio 23100

IMMOBILIARE SERLEV S.r.l.
Via G. Boccaccio, 29
Milano 20123

Timbri e firme

EDILTECNICA ALPI S.r.l.

Tecnici

Studio di progettazione
arch. Giovan Battista Bonomi
geom. Maurizio Zanella
via N. Sauro, 7 - 23100 Sondrio
tel. fax +39 0342 214868
www.bzstudio.it info@bzstudio.it

DOTT. ARCHITETTO
MASSIMO PALLADINI
VIA GARIBALDI, 6 - GORNO
TEL. 035/740.103

Albo Architetti Pianificatori
Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Bergamo n. 90
www.architettopalladini.it
info@architettopalladini.it

Timbri e firme